

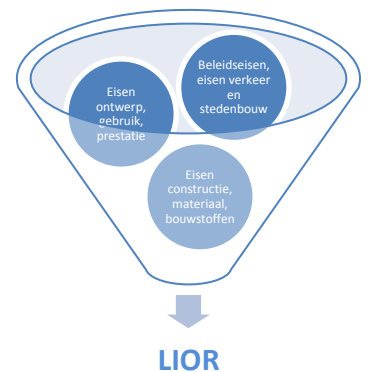
FACTSHEET LEIDRAAD INRICHTEN OPENBARE RUIMTE

GESTRUCTUREERDE VERZAMELING VAN EISEN EN STANDAARDOPLOSSINGEN

U bent betrokken bij een openbare ruimte die voortdurend in beweging is. Uitbreidingen, herinrichtingen, onderhoudswerken en (functie)aanpassingen vragen zorg en aandacht van u en uw collega's. De kwaliteit van de openbare ruimte is gebaat bij nauwe onderlinge samenwerking en bij samenwerking met de externe partijen die bij het inrichten en beheren van de openbare ruimte zijn betrokken. Toch constateert u dat de kwaliteit, uitstraling en/of functionaliteit van de nieuwe of vernieuwde openbare ruimte al snel niet meer aansluit bij de visie die er was. Bijvoorbeeld omdat er onvoldoende budget is voor het beheer. Beheerders maken bezwaar tegen kolken in parkeervakken en ophoping van zwerfafval op voor de veegwagen onbereikbare plaatsen. U beseft: het ontbreekt de gemeente aan een gezamenlijk opgestelde, actuele leidraad waarin het planproces, de basis inrichtingseisen en standaardoplossingen zijn vastgelegd. Buro CITE is de partij die deze Leidraad Inrichten Openbare Ruimte (LIOR) volgens CROW-model samen met u kan vervaardigen.

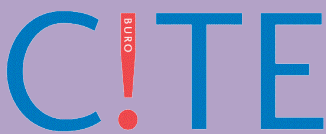
Planproces inrichten openbare ruimte

Het inrichten van de openbare ruimte is een complex proces. Een openbare ruimte die voldoet aan de eisen van alle belanghebbenden kan alleen tot stand komen als er een duidelijk afsprakenstelsel ten grondslag ligt aan het maken van inrichtingsplannen. Buro CITE stelt in overleg met u het "planproces inrichten openbare ruimte" op en voegt deze toe aan de LIOR. Hiermee zijn de voorwaarden ingevuld om de LIOR optimaal te laten functioneren.



Beheerbewust ontwerpen, ontwerpbewust beheren

Beheerbewust ontwerpen en ontwerpbewust beheren zijn voorwaarden voor het langdurig in stand houden van de gewenste kwaliteit, uitstraling en functionaliteit van de openbare ruimte. Bij het opstellen van de LIOR is het daarom van belang dat er balans is in de betrokkenheid van beleidsmakers, verkeerskundigen, stedenbouwkundige-, civieltechnische- en cultuurtechnische ontwerpers, toezichthouders, buitendienstmedewerkers en medewerkers die bij de reiniging zijn betrokken. Buro CITE zorgt voor de benodigde balans bij het samen met u indelen van de LIOR-werkgroepen.



Bij Buro CITE werken professionals samen aan plannen voor het inrichten en beheren van de buitenruimte in Nederland en Suriname. Buro CITE is een ingenieurs- en adviesbureau dat vakkennis, communicatie en projectbeheersing hoog in het vaandel heeft staan.

ADVIESDIENSTEN

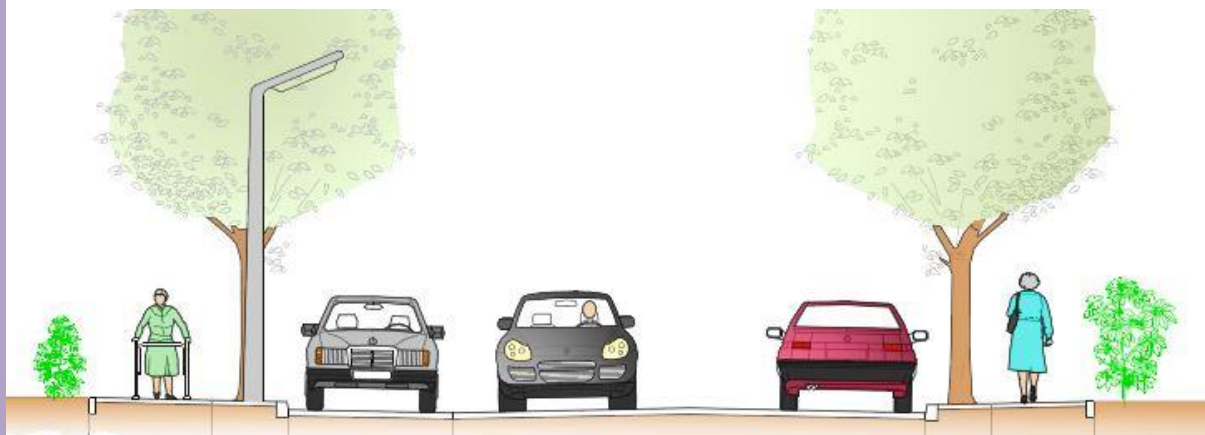
Buro CITE ondersteunt haar opdrachtgevers bij het formuleren van beleid en het opstellen van beheer- en onderhoudsplannen. Producten die Buro CITE levert zijn onder meer:

Beleid en organisatie

- Kwaliteitsvisie inrichting en beheer
- Integraal beheer buitenruimte
- Leidraad inrichten buitenruimte
- Wijkgericht werken
- Nota kapitaalgoederen
- Analyse van beheerkosten
- Optimaliseren werkprocessen
- Duurzaam inkopen

Beheer en onderhoud

- Beheerplannen
- Integraal onderhoudsplan
- Gladheidsbestrijdingsplan
- Uitvoeren beheertoets
- Kosten en financiering beheer openbare ruimte
- Onderhoudsbestekken (frequentie-, open posten en beeldbestekken)
- Evaluatie van beheer- en onderhoudsplannen



DALI: UNIEKE APPLICATIE VOOR HET ONTSLUITEN VAN EISEN EN STANDAARD-OPLOSSINGEN

Buro CITE heeft een internet-applicatie voor de LIOR ontwikkeld waarmee u in een handomdraai een project-gebonden programma van eisen maakt. Het ontsluiten van uw inrichtingseisen, het maken van selecties maar ook het actueel houden van de inhoud werkt eenvoudig en gebruiksvriendelijk. Meer weten? Check de factsheet DALI en vraag een demo aan!

PLAN VAN AANPAK LEIDRAAD INRICHTEN OPENBARE RUIMTE

Buro CITE stelt een LIOR volgens een gestandaardiseerde werkwijze samen. Op hoofdlijnen bestaat het plan van aanpak uit de volgende onderdelen:

- Startoverleg projectgroep.
- Analyseren visies, beleid.
- Plenaire startoverleg met de werkgroepen.
- Werkbezoek openbare ruimte en veldwerk.
- Workshops (2 rondes).
- Uitwerken concept LIOR, principe profielen, standaard details.
- Plenaire bespreking.
- Definitief maken en samenstellen LIOR inclusief principeprofielen, standaard details en overige bijlagen.

INHOUD LIOR

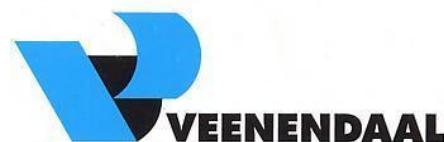
In de LIOR worden de eisen en richtlijnen voor het inrichten van de openbare ruimte vastgelegd in zogenaamde specificatiebladen. Elk hoofdstuk bevat eisen en richtlijnen op stedenbouwkundig niveau, inrichtingsniveau en uitvoeringsniveau. Zo kunnen specifieke eisen aan gebieden, straatsoorten en objecten worden gekoppeld. Deze hoofdstukken worden aangevuld met losse bijlagen. Dit kunnen bijvoorbeeld tekeningen van principe-details en principe-profielen zijn, maar ook checklists, schema's, modellen, beleidsdocumenten en ga zo maar door. De LIOR wordt in digitale vorm aangeleverd, zodat alle documenten centraal beheerd en ontsloten kunnen worden via intranet of een ander netwerk.

PROJECTEN VAN BURO CITE

Buro CITE heeft onder andere voor de volgende gemeenten de leidraad inrichten openbare ruimte opgesteld:

Inrichtingseisen Veenendaalse openbare ruimte (IVOR)

Opdrachtgever: gemeente Veenendaal
Tevens diverse actualisaties verzorgd.



Handboek inrichten van en werken in de openbare ruimte (HIWOR)

Opdrachtgever: gemeente Loon op Zand
Tevens diverse actualisaties verzorgd.

Handboek inrichting van de openbare ruimte (HIOR)

Opdrachtgever: gemeente Enkhuisen



Handboek inrichting van de openbare ruimte (HIOR)

Opdrachtgever: gemeente Purmerend

Leidraad basisinrichting openbare ruimte (LIOR)

Opdrachtgever: gemeente Katwijk
Tevens diverse actualisaties verzorgd.



Leidraad inrichten van de openbare ruimte (LIOR)

Opdrachtgever: gemeente Noordwijk

Leidraad inrichten van de openbare ruimte (LIOR)

Opdrachtgever: gemeenten Voorschoten en Wassenaar (gecombineerde LIOR)



C!TE

www.burocite.nl

Buro CITE BV Nederland

Postbus 150 T: +31 70 307 69 80
2280 AD Rijswijk F: +31 70 399 24 83
Visseringlaan 18 E: info@burocite.nl
2288 ER Rijswijk

Buro CITE NV Suriname

PO Box 2944 T: +597 47 45 63
Paramaribo F: +597 47 40 64
Mahonylaan 46 E: info@burocite.nl
Paramaribo



Buro CITE steunt Kika