



FACTSHEET ENGINEERING

CITE

Bij Buro CITE werken professionals aan plannen voor het inrichten en beheren van de buitenruimte in Nederland en Suriname. Buro CITE is een ingenieurs- en adviesbureau dat vakkennis, communicatie en projectbeheersing hoog in het vaandel heeft staan.

ONTZORGEN

Buro CITE ontzorgt u in alle fasen van reconstructies, herinrichtingen en bouw- en woonrijpmaken.

Engineering

- Programma van eisen
- Schetsen
- Onderzoeken
- Ontwerpen (VO, DO, 3D)
- Berekenen (verharding, riolering, verlichting, constructies)
- Communicatie met bewoners
- (RAW) bestek

Contractvorming

- Begeleiden aanbestedingsprocedure
- Verzorgen innovatieve contractvormen

Directievoering & toezicht

- Projectmanagement
- Dagelijks toezicht

Beheer

- Vervaardigen beheerparagrafen en beheerplannen

INGENIEURSDIENSTEN VOOR HET INRICHTEN VAN DE BUITENRUIMTE

Het (her)inrichten van de buitenruimte is een dynamisch proces. Dat was zo in het verleden en dat zal in de toekomst ook zo zijn. Stedenbouwkundigen, verkeerskundigen en beheerders maar natuurlijk ook burgers, bestuurders, hulpdiensten en belanghebbenden organisaties oefenen invloed uit op het ontwerp. De adviseurs en ingenieurs van Buro CITE kennen dit krachtenspel en staan u bij om de verschillende belangen op elkaar af te stemmen en te vertalen naar een uitvoerbaar en beheerbaar ontwerp en bestek.

Integraal ontwerpen

Bij het ontwerpen van de buitenruimte spelen functionaliteit, veiligheid en vorm een belangrijke rol. Maar u heeft ook steeds vaker te maken met de thema's duurzaamheid, beheerbaarheid en de financiële haalbaarheid van aanleg én beheer. Om de voorzieningen in de buitenruimte gedurende de levensduur in stand te houden stellen wij – bij voorkeur reeds in de ontwerpfase – een beheerparagraaf op, zodat vast ligt met welke (extra) beheerkosten u in de toekomst rekening moet houden.



Buro CITE levert integrale ontwerpen en bestekken, inclusief rioolplan, groenplan en openbare verlichting. Onze adviseurs en ingenieurs stellen hiervoor samen met u het project specifieke programma van eisen op, maken het voorontwerp en definitief ontwerp (indien gewenst ook in 3D), vertalen het ontwerp naar het RAW-bestek en helpen u met de aanbesteding.

MAATSCHAPPIJBEWUST

Integreren van duurzaam inkopen en maatschappelijk verantwoord ondernemen in het ontwerp en bestek is een vanzelfsprekendheid voor Buro CITE. Het ambitieniveau stemmen wij vooraf met u af.



STAP VOOR STAP NAAR EEN NIEUWE BUITENRUIMTE MET BURO CITE

1. Programma van eisen

Gezamenlijk formuleren we de eisen met betrekking tot functionaliteit, veiligheid, vorm, duurzaamheid, beheerbaarheid en financiële haalbaarheid.

2. Schetsontwerp

Ten behoeve van de beeldvorming schetsen wij alternatieven, waarbij we het programma van eisen in beschouwing nemen.

3. Onderzoek

We inventariseren het projectgebied, verzorgen een hoogtemeting en vragen de benodigde vergunningen aan. We brengen de ligging van kabels en leidingen in beeld en voeren onderzoeken en berekeningen uit.

4. Ontwerp

We werken het gekozen alternatief op basis van de resultaten van de onderzoeksfase technisch uit. Tevens stellen wij de beheerparagraaf op.

5. Bestek

Wij werken het ontwerp verder uit tot een RAW-bestek/contract.

6. Aanbesteden en uitvoeren

Samen met u besteden wij het bestek meervoudig onderhands of (Europees) openbaar aan. Indien gunning op basis van EMVI plaatsvindt doen wij een voorstel voor de gunningscriteria en de beoordelingsmethodiek. Tijdens de uitvoering kunnen wij het werk op basis van de UAV1989 begeleiden.

7. Gebruik, beheer en onderhoud

Om de nieuwe of vernieuwde buitenruimte gedurende zijn beoogde levensduur functioneel en veilig te laten zijn is regelmatig onderhoud noodzakelijk. Hiertoe stellen wij de maatregelpakketten op voor (onderdelen van) het gebied.

PROJECTEN VAN BURO CITE

Herinrichting wijk De Velden (Nederland)

Integrale ophoging van een woonwijk (openbaar en particulier terrein) in Schiedam. Ophoging is gedeeltelijk met EPS uitgevoerd. Buro CITE heeft in een bouwteam, waarin de gemeente Schiedam zitting had, het ontwerp en bestek gemaakt.



Herinrichting plein Kapitein De Rijkstraat (Nederland)

Herinrichting buitenruimte tot een multifunctioneel leefbaarheidsplein waar bewoners gebruik van kunnen maken. Buro CITE heeft in opdracht van de gemeente Den Haag het ontwerp en bestek gemaakt, de aanbesteding begeleid en directievoering en toezicht verzorgd.



Rivierdijken te Commewijne en Albina (Suriname)

Verhogen van de bestaande rivierdijken met gemiddeld 55 cm om de komende 15 jaren de zeespiegel stijging te kunnen weerstaan. Buro CITE heeft in opdracht van het Ministerie van Openbare Werken het ontwerp vervaardigd en directievoering verzorgd.



Rotonde Duinweg – Piet Heinplein (Nederland)

Aanleg van een rotonde in Noordwijk op een kruispunt van een hoofdroute naar het strand en een gebiedsontsluitingsweg. Buro CITE heeft in opdracht van de gemeente Noordwijk het ontwerp en het bestek vervaardigd.



Brug over het Saramaccakanaal (Suriname)

Het creëren van een alternatieve noord-zuid verbinding, om de verkeersdruk op de bestaande verbindingen te verkleinen. Buro CITE heeft in opdracht van het Ministerie van Openbare Werken de engineering en directievoering verzorgd.



C!TE
www.burocite.nl

Buro CITE BV Nederland

Postbus 150 T: +31 70 307 69 80
2280 AD Rijswijk F: +31 70 399 24 83
Visseringlaan 18 E: info@burocite.nl
2288 ER Rijswijk

Buro CITE NV Suriname

PO Box 2944 T: +597 47 45 63
Paramaribo F: +597 47 40 64
Mahonylaan 46 E: info@burocite.nl
Paramaribo



Buro CITE steunt Kika